

9月新规来了! 将影响你的住房、教育和出行

进入9月,一批新规将正式实施,涉及土地管理、契税免征、教育、生产安全、数字安全、驾驶证电子化等,一起来看看。

【全国性新规】 禁止擅自耕地上建房等

修订后的《中华人民共和国土地管理法实施条例》(以下简称《条例》)自2021年9月1日起施行。《条例》明确,国家对耕地实行特殊保护,严守耕地保护红线,严格控制耕地转为林地、草地、园地等其他农用地,并建立耕地保护补偿制度。非农业建设必须节约使用土地,可以利用荒地的,不得占用耕地;可以利用劣地的,不得占用好地。禁止占用耕地建窑、建坟或者擅自占用耕地建房、挖砂、采石、采矿、取土等。禁止占用永久基本农田发展林果业和挖塘养鱼。

夫妻过户等六种情形免征契税

2020年8月11日第十三届全国人民代表大会常务委员会第二十一次会议通过《中华人民共和国契税法》(简称《契税法》),自2021年9月1日起施行。《契税法》第六条规定,有六种情形可免征契税,其中包括婚姻关系存续期间夫妻之间变更土地、房屋权属。

实施义务教育的公办校不得举办民办校

新修订的《中华人民共和国民办教育促进法实施条例》自2021年9月1日起正式施行。《条例》明确:实施义务教育的公办学校不得举办或者参与举办民办学校,也不得转为民办学校。其他公办学校不得举办或者参与举办营利性民办学校。

学校不得与校外培训机构合作向学生提供有偿课程

教育部公布的《未成年人学校保护规定》(简称《规定》)9月1日起正式实施。《规定》明确,学校应当严格执行国家课程方案,按照要求开齐开足课程、选用教材和教学辅助资料。学校开发的校本课程或者引进的课程应当经过科学论证,并报主管教育行政部门备案。学校不得与校外培训机构合作向学生提供有偿的课程或者课程辅导。

使用燃气的餐饮单位应安装燃气报警装置

《中华人民共和国安全生产法》(简称《安全生产法》)中第三十六条规定:生产经营单位不得关闭、破坏直接关系生产安全的监控、报警、防护、救生设备、设施,或者篡改、隐瞒、销毁其相关数据、信息。餐饮等行业的生产经营单位使用燃气的,应当安装可燃气体报警装置,并保障其正常使用。《安全生产法》自2021年9月1日起施行。

《数据安全法》《关键信息基础设施安全保护条例》将实施

《中华人民共和国数据安全法》(简称《数据安全法》)和《关键信息基础设施安全保护条例》(简称《条例》)均自2021年9月1日起施行。其中,《数据安全法》规定,违反国家核心数据管理制度,危害国家主权、安全和发展利益的,由有关主管部门处二百万元以上一千万以下罚款,并根据情况责令暂停相关业务、停业整顿、吊销相关业务许可证或者吊销营业执照;构成犯罪的,依法追究刑事责任。

《条例》则明确,重点行业和领域重要网络设施、信息系统属于关键信息基础设施,国家对关键信息基础设施实行重点保护,采取措施,监测、防御、处置来源于境内外的网络安全风险和威胁,保护关键信息基础设施免受攻击、侵入、干扰和破坏,依法惩治违法犯罪活动。

网络运营者要及时验证并完成漏洞修补

工业和信息化部等三部门发布的《网络产品安全漏洞管理规定》(简称《规定》)明确,网络产品提供者和网络运营者是自身产品和系统漏洞的责任主体,要建立畅通的漏洞信息接收渠道,及时对漏洞进行验证并完成漏洞修补。《规定》自2021年9月1日起施行。

这几类违法失信当事人可申请信用修复

7月30日印发的《市场监督管理信用修复管理办法》将于9月1日起施行。《市场监督管理信用修复管理办法》规定,被列入经营异常名录或者被标记为经营异常状态的当事人,符合下列情形之一的,可以依照本办法规定申请信用修复:补报未报年份年度报告并公示;已经履行行政处罚公示义务;已经更正其隐瞒真实情况、弄虚作假的公示信息;依法办理住所或者经营场所变更登记,或者当事人提出通过登记的住所或者经营场所可以重新取得联系。

【地方性新规】 湖北:全日制最低工资调整为1520元/月

湖北省人民政府决定从2021年9月1日起调整全省最低工资标准。全省全日制最低工资标准按区域划分为四档,依次为2010元、1800元、1650元、1520元。非全日制就业劳动者的小时最低工资标准依次为19.5元、18元、

16.5元、15元。

深圳:不再受理发放新引进人才租房和生活补贴

深圳市人力资源和社会保障局发布《关于高层次人才业务、新引进人才租房和生活补贴业务相关安排的公告》(下称《公告》)提到,对2021年9月1日及之后新引进人才不再受理发放租房和生活补贴。

南京:单次收取租金超3个月应纳入监管账户

《南京市住房租赁企业租赁资金银行监管实施细则(试行)》(下称“细则”)自2021年9月1日起施行。细则指出,住房租赁企业单次收取租金超过3个月的,或单次收取押金超过1个月的,应当将收取的租金、押金纳入监管账户,并通过监管账户向房屋权利人支付租金,向承租人退还押金。

北京:户外广告设施设置前应进行安全评估

《北京市户外广告设施、牌匾标识和标语宣传品设置管理条例》(简称《条例》)由北京市第十五届人民代表大会常务委员会第三十一次会议于2021年8月27日通过,自2021年9月1日起施行。《条例》规定,设置户外广告设施应当符合户外广告设施设置规划规定的规划条件和设置要求。尚未制定街区户外广告设施设置规划的,不得设置户外广告设施。在建筑物、构筑物上设置附着式户外广告设施的,建筑物、构筑物所有权人或者管理人应当事先委托房屋安全鉴定机构就户外广告设施对建筑物、构筑物安全的影响进行评估;经评估,不符合安全要求的,不得设置。

北京:实施车险投保实名制

北京银保监局指导北京保险行业自2021年9月1日起全面实施车险投保实名制工作。对于投保人、被保险人、受益人、保险公司在收取保费时将核对付款账户信息的真实性,确保付款账户信息与投保人信息一致。

上海首部城市更新领域地方性法规正式实施

上海市十五届人大常委会第34次会议通过了《上海市城市更新条例》(简称《条例》),该《条例》为上海市首部城市更新领域的地方性法规。《条例》提出了一系列政策供给,涉及规划、用地、标准、金融、财税等各方面。针对老旧小区改造“收尾难”问题,《条例》明确,对拆除重建和成套改造的,签约比例达到95%以上,协议生效。《条例》将于9月1日起施行。

4项交管便利措施将分批推行

此外,9月1日起,驾驶证电子化、二手车异地交易登记、“交管12123”APP核发货车电子通行码、交通事故证据材料网上查阅等4项交管便利措施将在全国分批推行。

北京等28个城市推行机动车驾驶证电子化

在前期试点基础上,北京、长春、南宁等28个城市推广应用机动车驾驶证电子化。通过全国统一的“交管12123”APP发放电子驾驶证,电子驾驶证在全国范围内有效。

石家庄等218个城市推行二手车异地交易登记

在天津、太原、沈阳、上海等20个城市试点推行小型非营运载客汽车二手车交易登记“跨省通办”基础上,北京、石家庄、济南等218个城市推广应用,其中,山西、广东、广西等10个省(区)全省推行。对二手车需要在异地交易的,实行二手车交易登记一地办理、档案电子化网上转递,实现二手车全国范围内跨省跨市异地交易登记,无需两地往返,更好促进二手车流通。

天津等70个城市推行网上核发货车电子通行码

在南京、南昌、海口、乌鲁木齐4个城市试点货车所有人或者驾驶人通过“交管12123”APP申请电子通行码基础上,天津、济南、昆明等70个城市推广应用“交管12123”APP核发货车电子通行码,进一步简化申请手续,减少纸质材料和来回往返,助力现代流通体系建设。

河北等14个省(市)推行交通事故证据材料网上查阅

在上海、江苏、山东、广东、重庆、四川6个省(市)试点证据材料网上查阅基础上,再增加北京、天津、河北、山西、江西、湖北、湖南、海南8个省(市)推广应用。当事人在收到交通事故认定书或者事故证明后,可以通过互联网交通安全综合服务管理平台、“交管12123”APP查询、复制交通事故现场图、勘查笔录、鉴定意见等证据材料,实现“现场查阅”扩展到“网上查阅”,为当事人提供更多查询渠道和便利。

中新网经纬

"十四五"望新增技能人才4000万以上 如何实现?

近期,人社部印发《“技能中国行动”实施方案》(以下简称《方案》)提出,“十四五”时期,要通过实施技能中国行动,新增技能人才4000万人以上。

为什么要在“十四五”开局之年启动技能中国行动?如何实现新增技能人才4000万人的目标?记者采访了人社部有关负责人和专家。

有利于缓解就业结构性矛盾

技术工人队伍是支撑中国制造、中国创造的重要基础,对推动经济高质量发展具有重要作用。

中国职业技术教育学会副会长陈李翔表示,高技能人才承担着将研发设计转化为实际产品、参与科技创新和技术攻关等重要任务。“近年来,我国在装备制造等领域的创新突破,都离不开包括技能人才在内的高素质创新团队的集体智慧。”

“十三五”时期,我国技能人才规模明显扩大,培养培训加快推进,职业技能竞赛蓬勃开展,技能人才评价激励政策更加完善,技能人才工作取得积极成效。”人社部有关负责人说,截至2020年底,全国技能劳动者超过2亿人,其中高技能人才约5800万,高技能人才占技能人才的比例近30%。

但是,从实际情况看,技术工人短缺问题仍比较突出,尤其是高技能人才的求人倍率(岗位空缺与求职人数的比率)长期保持在2以上。

“近年来,随着我国制造业企业持续优化升级,特别是数字化转型进程加快,企业对工人技能水平的要求越来越高,符合企业要求的复合型技术工人呈供不应求态势。”南京大学长江产业经济研究院研究员徐宁说。

“据工信部、教育部调查显示,仅制造业十大重点领域中,到2025年技能人才缺口将近3000万人。”陈李翔说。

因此,《方案》提出实施技能中国行动,带动形成一支规模宏大、结构合理、技能精湛、素质优良,基本满足我国经济社会高质量发展需要的技能人才队伍。

“实施技能中国行动有利于缓解当前的结构性就业矛盾。”首都经济贸易大学劳动经济学院副教授张成刚分析,当前,我国就业结构性矛盾凸显,招工难与就业难并存,其根源在于劳动力需求与供给不匹配,其关键在于部分劳动者技能不足。“随着经济发展效率提高,经济结构不断调整,产业转型升级,‘两难’现象将更趋凸显。加快提升劳动者技能素质,既是当务之急,也是长远之计。”

技能人才占就业人员比例力争达到30%

《方案》提出,“十四五”时期,新增技能人才4000万人以上,技能人才占就业人员比例达到30%,东部省份高技能人才占技能人才比例达到35%,中西部省份高技能人才占技能人才比例在现有基础上提高2—3个百分点。

“这是首次提出建设技能中国,从稳慎的角度出发,我们重点研究确定了‘十四五’时期的目标任务。”人社部有关负责人说,对东部省份要求更高,一方面是推动东部省份紧贴区域经济发展,创新技能人才工作,为高质量发展培养更多高技能人才和“大国工匠”;另一方面,也是利用东部地区的成功实践和先发优势,带动中西部地区技能人才工作,实现技能人才均衡发展新格局。

为确保实现目标任务,《方案》从人才培养、使用、评价、激励等环节入手,围绕健全完善技能中国政策制度体系和实施技能提升、技能强企、技能合作等行动,提出20条具体举措。

——大力培养技能人才,实施技能提升行动。



2021世界5G大会开幕

8月31日,在2021世界5G大会展览现场,媒体从业人员体验5G+车联网VR虚拟驾驶。当日,2021世界5G大会在北京开幕,本次大会的主题为“5G深耕 共融共生”,包含会议论坛、展览展示和揭榜赛等内容。新华网

教育部通知:小学一二年级不进行纸笔考试

学校课后服务要体现办学特色,充分挖掘教师潜力,既要为学习有困难的学生答疑辅导、指导完成作业,又要开展丰富多彩的文艺、体育、劳动、阅读、兴趣小组及社团活动,拓展学生学习空间,努力满足学生不同学习需求,切实增强课后服务的吸引力和有效性。学校要加强对家长和学生的宣传引导,促进学生更好地自愿选择回归校园参加课后服务。要关心爱护教师,可统筹安排教师实行“弹性上下班”,对参加课后服务的教师给予相应的补助。

为切实降低学生考试压力,教育部30日发出《关于加强义务教育学校考试管理的通知》,《通知》明确小学一二年级不进行纸笔考试,其他年级由学校每学期进行一次期末考试。初中年级从不同学科实际出发,可适当安排一次期中考试。要合理控制考试难度,严禁超课标超学进度命题。要合理运用考试结果,学校期中期末考试实行等级评价。要处理好考试、作业、日常评价、质量监测等方面的

关系,注重学生的综合素质、学习习惯与学习表现、学习能力与创新精神等方面的综合评价。

课堂是学校教育教学工作的主阵地,学校要把提高课堂教学质量作为核心任务。教育部门要指导学校健全教学管理规程,科学制定教学计划,确保开足开齐开好国家规定课程,鼓励支持教师优化教学方式,切实提高学生课堂学习效率。各地各校要认真落实教育部《关于大力推进幼儿园与小学科学衔接的指导意见》,全面落实入学准备和入学适应指导要点,幼儿园要帮助做好入学准备,小学一年级要严格按照课程标准“零起点”教学,积极探索实施入学适应期过渡性的活动课程。

吕玉刚强调,新学期,义务教育学校要严格执行均衡编班的法律规定,不得以任何名义设置重点班,切实做到均衡配置师资。严格执行教学计划,不得随意增减课时,改变教学进度、调整进度,不得利用课后服务时间讲新课。

中国经济网 检察日报

这些“背包客”游走各地 为电信诈骗“帮忙”

远看像在背包旅行,实则为境外电信诈骗提供技术服务。日前,经湖北省老河口市检察院提起公诉,法院依法以帮助信息网络犯罪活动罪判处被告人韩某、袁某、李某、张某四人有期徒刑一年四个月。

韩某本是一名上班人员,2020年10月,韩某在网上浏览信息时,发现有人发布招揽雇用“背包客”的信息,发财心切的韩某便与发布信息人员联系。在得知该工作只需要背着可远程拨号网关设备四处走动,每天就能获取500元至1000元不等的报酬后,韩某当即答应下来。

随后,韩某便在上家安排下,乘坐火车到武汉市,用背包背着上家发放的插有手机卡的语音网关、路由器等设备,在武汉市大街小巷不停走动,为境外电信网络诈骗犯罪分子提供远程拨号服务。

韩某对“背包客”工作逐渐熟悉后,便产生了自己单干的想法,随即带着设备回到了家乡老河口市。回到家乡后,韩某联系了自己的好友袁某,两人一拍即合。二人先后通过该软件购买了一台四卡槽的语音网关设备、大量手机卡作为犯罪工具。准备就绪后,二人便驾驶车辆载着设备前往老河口市的田间地头、水沟沟渠,通过架设的网关设备为电信网络诈骗犯罪提供远程拨号服务,获取高额报酬。

没过多久,韩某、袁某二人逐渐不满于自己架设网关设备,为牟取更高收益,二人打算从身边的人开始下手,拉其下水,扩大规模。某天,袁某找到李某,以高额的报酬、简单易行的操作方法开始引诱李某及其朋友张某从袁某处购买设备。就这样在袁某的利诱下,李某、张某渐渐走上了犯罪的道路。

正当四人通过犯罪行为攫取高额报酬时,殊不知侦查机关已通过技术手段锁定其犯罪轨迹。精准定位到正在田间地头放置设备的韩某、袁某后,公安机关将二人抓获,紧接着又将李某、张某抓捕归案。

案件移送老河口市检察院审查后,对于检察官的讯问,韩某等人仍心存侥幸,检察官一方面根据其犯罪客观行为推定主观明知,另一方面进行释法说理,解读政策,告知其行为引致多人被诈骗的严重后果,结合认罪认罚从宽制度,引导韩某等人认识到犯罪事实和行为危害,最终促使韩某等人认罪悔罪。