

# 铜陵有色报



TONG LING YOU SE BAO

2016年9月27日 星期二 农历丙申年八月廿七 第3836期  
国内统一刊号:CN34—0047 邮发代号:25—52 总第4153期



铜陵有色金属集团控股有限公司主办 E-mail:tlysb@tlys.cn 每周二、四、六出版

## 恒大绿洲25号楼盛大开盘

9月24日,令人翘首期盼的恒大绿洲25号楼中央景观新品正式开盘,营销中心彩旗飞舞、花团锦簇,前来咨询、登记、购房的购房者络绎不绝,客户等候区座无虚席,场面火爆。

上午9时,开盘仪式在唯美的演出中拉开帷幕,激情洋溢的战鼓表演、小丑的互动,炫目的舞蹈表演更是亮人眼球,恒大绿洲开盘仪式如同一场华美盛典。

认购现场十分火爆,每位购房者都不愿错过这次难得的选房机会。购房者刘先生称:“我今天早上8点就过来了,这里的房子很划算,周边环境好,中央景观带,区域配套规划很完善,不仅方便生活,而且具有较大的升值空间,是我喜欢的户型。”

“开盘必特价,特价必升值”是恒大集团的全国性作战方针,恒大绿洲在开盘当天亦秉承了集团的这一宗旨,开盘当天所有购房客户在8折的基础上额外再享95折震撼优惠。在楼市利好政策频出的现在,不少楼盘正酝酿提价,而恒大绿洲能在此时依然以优惠回馈客户,实属地产界的良心楷模。

据了解,该项目总占地约460.80亩,以建设绿色生态高端社区为主,包括商业中心、运动中心、会所、幼儿园、小学等一站式配套。同时,作为引领城市发展的高品质精装公园城,恒大绿洲以低密度、大景观、高品质的国际生活理念统筹规划,强劲的集团实力和顶尖团队做基础,重金打造精致皇家园林,以9精标准改变城市精装标准,其长远目光、设计高度、用材标准等方面都独树一帜。恒大绿洲,绝对是铜陵置业者的绝佳选择!随着购房者的置业热情不断升温,恒大绿洲的有限房源也在分秒递减中,认购从速。

项目快讯:恒大献礼国庆,82折抢百套118-199㎡稀缺中央景观新品,全城热销中!10月1日-10月7日,恒大绿洲国庆大闯关第二季火热报名中(关注恒大绿洲微信号领取参与券),赢万元大奖!

项目地址:石城大道与翠湖四路交汇处(翠湖公园旁)  
销售热线:0562-5888888 记者:王临津

### 集团公司机关组织收看市第十次党代会开幕实况



9月25日上午,集团公司机关党员干部正在公司主楼4楼多媒体会议室,集中收看中国共产党铜陵市第十次代表大会开幕式实况直播。中国共产党铜陵市第十次代表大会于9月25日8时30分举行,为进一步学习好、宣传好、贯彻好这次大会精神,振奋精神,助力地方经济更好发展,按集团公司党委要求,集团公司机关党委组织机关党员干部在公司主楼进行了集中收看。同时,集团公司基层各党委、直属党总支在不影响正常生产经营工作的情况下,纷纷设立集中场所,组织党员职工收看了开幕式实况。

本报记者 王红平 摄

### 冬瓜山铜矿组织员工收听收看市第十次党代会开幕实况

本报 9月25日8时30分,全市人民热切盼望的中国共产党铜陵市第十次代表大会隆重开幕。冬瓜山铜矿各岗位上的广大员工早早地赶到设立的集中收看点,怀着激动的心情收听收看大会开幕实况,并展开热烈讨论。

大家的眼睛始终注视着荧屏,聆听市委书记向大会作的市委工作报告,用阵阵热烈的掌声表达喜庆市第十次党代会召开的心声。大家被我市近年来所取得的成绩而鼓舞,为未来我市发展的美好蓝图而振奋,并纷纷表示要进一步认真学习报告,明确奋斗目标,落实会议精神;提高认识,统一思想和行动,把报告精神与矿山实际结合起来,以更解放的思想和观念、更富有创新性的工作思路,立足本职工作,努力推动矿山各项工作取得新的成绩。

汤菁

力争取由现在的安全生产质量标准化二级提升至一级。

积极推广先进技术应用,打造机械化矿山。该公司在先前的深部开采工程建设时就实现了设备系统的全面升级和“高配”,加强先进工艺技术的应用和技术改造,推广使用铲运机、卡车、撬毛机等机械设备和微差爆破、喷锚联合支护等先进工艺技术,现有多项成果通过自主创新获得国家专利。此外,提出“以机械化生产替代人工操作,以自动化控制减少人工操作”新构想,大力提高科技保障能力,重点加快推进并筒换绳机械化化和排水、通风、提升、供电系统的自动化控制建设,力争在2017年底前取得重大突破。

持续开展信息化建设,打造信息化矿山。加强对地下矿山安全避险“六大系统”和尾矿库在线监测监控系统维护,健全安全避险“六大系统”和尾矿库在线监测监控系统数据库,做到实时进行监测、分析、预测。同时,着力加强安全文化制度建设,定期组织开展全员安全教育培训和考试,持续开展班前安全宣誓、安全一家亲活动、“三违”行为分级管理、隐患排查治理等工作,通过系列安全宣传教育活动,提高全员安全意识和员工安全生产技能。

全面加强技术管理,打造管理科学化矿山。该公司针对井下开采、通风系统、地压监测系统、自动化控制系统、充填系统、井下硫磺烟治理等技术难题进行研究,并积极与高校、科研专业技术服务机构联合开展技术攻关,破除安全生产“顽症”,进一步优化系统,提高科学化管理水平。全面完成岗位风险辨识及公告,在生产岗位明显位置挂牌公告企业安全生产状况、危险有害因素、重大危险源、安全防范措施等情况,向职工发放岗位安全风险提示卡,提高职工安全生产知情权、参与权、防范各类事故发生。

本报见习记者 夏富青

## 优化项目设计 严控工程变更 铜冠地产公司精细管理降本增效业绩攀升

### 提质增效再攻坚 业绩献礼党代会

本报 1至8月份,铜冠地产公司实现营业收入3.88亿元,同比增长36%;实现利润总额8007万元,同比增长30%。“经营上取得的这一良好业绩,与公司深入推进降本增效工作是分不开的。”该公司负责人一语道出了其中的奥秘。今年以来,该公司结合房地产开发实际,重点从设计、工程变更和去库存等方面进行突破,广开思路,大胆创新,最大限度挖掘产品价值链价值,降本增效成效显著。

优化项目设计,最大限度提高项目收益。该公司进一步优化了设计审查机制,并引入专业咨询公司进行设计优化,取得良好效果。该公司龙湖城项目由于项目前期土地成本较高,在

目前铜陵市场形势下进行开发必然亏损,经过多轮设计审查,该公司不断优化龙湖城设计方案,采取增加多层建筑等措施,优化户型设计,在提高售价的同时减少地下室建设数量,从而大幅降低建设成本,使该项目在投资概算上扭亏为盈。

严控工程变更,最大限度控制施工过程成本。该公司完善了《铜冠地产工程变更管理办法》,尽量减少不必要的变更,鼓励降低成本的变更。严格控制工程变更审批,根据变更增加费用额度划分了五个档次,明确各档次管理审批要求,如变更增加费用估算在5000元以上10000元以内的,报工程部审核后报该分公司分管领导批准。加大考核奖惩力

度,对违反工程变更管理办法的给予严厉处罚。建立工程项目管理系统平台,各类变更审批均在网上进行,提高了工作效率。通过控制工程变更,使得工程施工过程成本得到了有效控制,降低了施工成本。通过对合肥铜冠花园住宅二期地下防水进行变更,节约成本约185万元;对有色职工之家高分箱T接点进行变更,节省成本约120万元。

争取条件加快去库存速度,最快速度去库存。该公司结合区域房地产市场形势,采取差异化措施去库存。铜陵地区根据《铜陵市政府关于加快去房地产库存加快房地产市场持续健康发展的意见》文件精神,及时结合实际制定了加快去库存措施,取得良好效果,一品江山、铜陵铜冠花园、景尚花园住宅去化率均达到90%以上。目前该公司铜陵项目开发进度已经难以跟上销售进度。针对池州市场疲软现象,该公司加大公关力度,从百家房企中脱颖而出,将池州市购房超市争取到池州铜冠花园,打赢了房

企品牌争夺战,牢牢抓住了池州市沿江老旧小区拆迁安置机遇,吸引了绝大部分安置户购房,池州铜冠花园去化率达到69%;合肥铜冠花园去化率100%。从累计来看,该公司所有在售项目住宅去化率达到94%。

创造条件打造优质学区房,最大限度挖掘项目效益。自2016年5月起,该公司就合肥项目引入一六八学校合作办学事宜与合肥经开区管委会进行了多轮商谈。经过不懈努力,反复艰苦公关,达成了合作办学协议,从而使合肥铜冠花园成为优质学区房,提高了二期住宅及网点和铜冠广场收益,扣除房价外自然增长因素外,预计增加经济效益9000万元以上。

傅大伟 赵文亮



## 病魔无情人有情

“老李,这些捐款不多,但也是大伙的一片心意……”日前,当铜山矿业公司运转区职工李家宝从区领导手中接过该职工自发组织的5000多元捐款时,这位年近60的中年汉子,一度哽咽得说不出话来。

据了解,李家宝的妻子于8月25日凌晨两时在家突感腰部疼痛,被送往池州市人民医院急诊室,在医院检查发

现各项指标均不正常,可病因却一时查不出。后病人转入安徽省立医院,在省疾控中心和省立医院共同诊断出病毒性休克,先后花去了医疗费用高达十多万元。高昂的治疗费用让这个原本幸福而不富裕的普通家庭陷入困境。一家有难大家帮,李家宝妻子住院治疗的情况被该职工得知后,大家迅速发起献爱心捐款活动,纷纷伸出

了援助之手,帮助他度过难关。在铜山矿业公司经济效益差职工本不富裕的实际情况下,仅用两天的时间,李师傅就收到来自这个区的捐款5000多元。

“病魔无情人有情,虽然捐款远远不足以承担李师傅后续治疗的费用,但区里职工用他们的爱心和行动,给面临困难的李家宝送去了一份温暖和力量……”该职工小组负责人说,作为基层单位与工友,他们也希望李师傅的困难得到更广泛关注。

本报记者 江君 通讯员 张霞

### 月山矿业公司充填工区党支部: 一切以生产为重

在经济下行、行业低迷的情况下,月山矿业公司充填工区党支部把更多的精力用在了企业的生产工作中,通过充分发展自身的战斗堡垒作用,解决了一项项生产难题。去年,该工区圆满完成公司下达的各项工作任务,取得了生产、安全双丰收。

2015年,按照月山矿业公司充填工作推进会的要求,充填工区6月底前全面建成充填系统并实施系统充填。充填工区全力以赴,向井下下放充填管道1100米,安装充填钢管道500米、PE管道600米。向井下下放石子、黄砂和水泥共计500多吨,浇筑井下负530米、负545米、负575米、负605米、负635米封闭墙10道,浇筑混凝土200多立方米。完成了充填站系统的调试运行工作以及絮凝剂添加装置的拆卸、运输、安装和调试工作。

充填工区是该公司新成立的一个车间,生产工艺存在实际运行中要不断地完善改造。在工区党支部带领相关人员进行技术攻关、技术改造、技术革新。充填系统在试充过程中,由于胶结充填对浓度要求比较高,胶结体浓度要达到72%左右,用水造浆无法实现,再加上砂仓添加絮凝剂以后,容易造成砂仓尾砂结块现象,会降低砂仓的出料效率,影响正常生产。为了使充填工作顺利地开展,充填工区党支部组织相关人员到类似单位考察学习后,对充填工艺造浆系统进行改造,采用风动造浆。改造后充填胶结体浓度有了显著提高,砂仓结底也得到了有效解决。

充填管道管径比太小,经常出现造成管道压力太大而爆管现象。充填工区党支部汇同工程技术一起自行设计、自行制造了一台减压阀,通过半年多的试运行,效果非常好。彻底解决了充填管道爆管这一技术难题,也大大延长了充填管道的使用寿命,节约了充填成本。

受市场经济下行、原材料价格波动因素的影响,企业经营形势都很严峻。该公司为求生存,在全公司范围内开展劳务输出工作,刚开始很多员工不理解、不支持劳务输出工作。工区党支部带领大家进行各种形势分析,说明劳务输出工作的重要性,使公司劳务输出工作顺利进行,稳步推进。

因企业生产运营压力较大,资金较为紧张,充填工区党支部主动承揽掘进井筒井下所有封闭墙的施工。与外包施工队伍相比,此项工程不仅节约了费用,更保证了施工进度,为整个充填工作奠定了坚实的基础。

陈潇 田芳

## 开展安全攻坚 构建本质安全 铜山矿业公司打造安全生产“五化”矿山

本报 铜山矿业公司以前员工只要规范穿戴好劳保用品就可以轻松下井作业,现如今还要通过指纹考勤、井下人员定位识别卡两道“门槛”。今年10月底,该公司将在此基础上还将推行井下前安全知识竞赛,全面实施井下人员指纹考勤、人员定位、知识竞赛“三位一体”的出入井管理制度,有一项不通过都会拒予下井。这一切缘如该公司提出到明年年底要杜绝重伤、工亡及较大以上事故的发生,工伤人数比前5年平均水平下降50%以上的安全生产目标,着力打造“现代化、标准化、机械化、信息化、管理科学化”五化矿山一个真实的缩影。

加快推进达标达产产,打造现代化矿山。该公司多措并举,优化新、老区井下主要生产系统和选矿工艺流程,努力实现探矿、掘进、采矿、选矿等系统有效衔接和优化,持续提高矿山生产能力和技术经济指标,努力实现效益和效率齐头并进。同时加大对前山露天回采过程的边坡治理和监测,加快老区负345米以上资源核销及闭坑进度,着力打造资源节约型、环境友好型矿山。

实施安全质量标准化,打造标准化矿山。在矿山通风、排水、提升运输等设备上严格按照标准进行选用,加强提升、通风、排水等安全管理,全面做好特种设备的检测检验,对非矿用设备进行定期淘汰更新。前山露天作业做到台阶开采和中深孔爆破,严格按照设计参数组织生产,加强边坡整治治理和稳定性分析,严格按照标准、规范、设计进行组织生产。持续开展安全质量标准化建设,推进新区井下负523米、负568米巷道路面、管线路、警示标识牌等安全标准化的创建,大力做好新区井下负613米、负658米巷道及选矿厂、尾矿库现场安全标准化管理工作,努力实现标准化上台阶,

## 青春与焊花作伴

### ——记铜陵有色公司“首席电焊工”钱进



青春是人生最美好的时光,事业是人生最重要的选择,青春和事业注定了每个人一生的命运。当一个人以一种特殊的感情爱上他所从事的职业之后,他就会以一种特殊的方式锲而不舍地去追求、去创造,在他的事业中寻求自我的价值。铜冠机械公司“首席电焊工”钱进就是这样的人,他把理想与自己的本职工作结合起来,以激昂饱满的热情、敬业奉献的精神、积极进取的品格,踏实工作、默默耕耘,用热诚与勤奋作笔,谱写出亮丽灿烂的人生华章。

积极进取 不断探索新知识

钱进原是机械总厂铜材厂一名普通操作工,因企业转型,他跨入一个全新的工作岗位,当上了电焊工。此时的他对电焊操作完全是门外汉,什么是氩弧焊,什么是电焊条,什么是母材完全不懂。转岗之初,一个个崭新的名词充斥着他的脑海,常常使他夜不能寐,但不服输的他暗下决心:不会的东西就一定要搞懂!

于是,除了接受正常的转岗培训之外,他利用休息时间自学起电焊工技术,不懂

的地方就虚心向老师傅讨教,工作间隙利用边角料练习焊接技能,做到理论联系实际。勤奋的他,半年时间就熟练地掌握了基本焊接技能,焊缝外观及质量令许多工作多年的老师傅都赞不绝口。经过多年的历练,现在的他熟练掌握了手工焊、氩弧焊、气保焊及埋弧焊等多种焊接技术,先后获得2012年和2015年度集团公司电焊工技术比武第一名的好成绩,多次荣获集团公司“首席电焊工”的殊荣,成为企业不可或缺的中坚力量。

任劳任怨 一心扑在岗位上

手艺精湛的他自然成为企业外协中的“攻坚能手”,急件、工艺复杂件、抢修件,处处都有他的身影。铜冠机械公司铜材厂主要承接铜矿及冶炼企业的非标设备,材料种类繁多,焊接工艺不尽相同,所以对电焊工要求较高,不仅要有过硬的电焊技术,更要有丰富的理论知识,而钱进每次都出色的完成各项生产任务,受到业主单位的好评。

远的不说,近两年来铜材厂承接了不少大型项目,包含部分涉外项目,如池州铜矿扩建不锈钢槽罐项目、菲律宾PASAR改造非标设备项目、赞比亚谦比希铜矿扩建铸渣机项目、哈萨克斯坦槽罐项目等,钱进在多个项目上都充

当“主力队员”。部分项目为了满足业主安装要求,他往往要挑灯夜战,加班到晚上12点,但毫无怨言,任劳任怨,每天都会以饱满的工作热情投身生产,为各个项目的按期交付立下汗马功劳。

谦虚待人 甘当技术“垫脚石”

虽然工作中取得了不俗的成绩,可以说是铜冠机械公司铜材厂的“明星”,但他为人谦虚,乐于助人,团结同事,在职工中有着良好的口碑。因为他技术过硬,理论知识扎实,所以有很多同事在工作中遇到困难都喜欢与他切磋,钱进每次都毫不藏私,倾囊而授。在工作中他全心全意传帮带,分厂安排他担任一名转岗工人的师傅,他手把手传授焊接经验,目前他所带的徒弟也是分厂的一名业务骨干。曾经有人问他:“你这样做就不怕教会徒弟饿死师傅吗?”他笑着回答:“企业的发展靠的是大家,不是某个人,只有大家一起拼搏才能让企业得到更大的发展,我们才会是最终的受益者啊!”

他积极参加QC小组和技术革新活动,善于动脑筋,对工作中出现技术难题,及时与技术人员一道动脑筋想办法,研究解决方案。在铜冠机械公司组织的小改小革和QC小组活动中,他都是主要骨干,解决了生产中技术难题。王征社 王进